

**THÔNG BÁO**

**Về việc kê khai các thửa đất chưa được công nhận QSD đất, cấp giấy CNQSD đất lần đầu, các thửa đất có nguồn gốc làm nhà ở trước ngày 18/12/1980 chưa được công nhận lại diện tích đất ở**

Thực hiện Văn bản số: 3639/STNMT-TTr ngày 16/8/2024 của Sở tài nguyên và Môi trường về kết quả thực hiện cấp giấy CNQSD đất, công nhận QSD đất, công nhận đất ở có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980 trên địa bàn huyện Cẩm Xuyên; Văn bản số: 1053-CV/HU ngày 19/8/2024 của huyện ủy Cẩm Xuyên về việc Tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện hoàn thành cấp giấy CNQSD đất, công nhận đất ở có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980;

Để có cơ sở lập kế hoạch, nhằm đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, công nhận, công nhận lại đất ở có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980 trên địa bàn xã, đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân, góp phần siết chặt công tác quản lý Nhà nước về đất đai.

UBND xã Cẩm Lộc tiếp tục rà soát các thửa đất chưa được quy chủ, chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các thửa đất chưa được công nhận lại diện tích đất ở trước ngày 18/12/1980 trên địa bàn xã, và thực hiện việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, công nhận, công nhận lại diện tích đất ở đối với các thửa đất có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980 cho tất cả các trường hợp theo quy định của Luật đất đai năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Vậy UBND xã Thông báo cho toàn thể nhân dân có các thửa đất chưa được quy chủ, chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu, chưa được công nhận, và chưa được công nhận lại diện tích đất ở đối với các thửa đất có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980. Đến tại Ban Địa chính xã Cẩm Lộc để được hướng dẫn kê khai.

Thời gian từ ngày 16/9/2024 đến ngày 20/9/2024 (Buổi sáng từ 7h00 phút đến 11h30 phút, buổi chiều từ 14h00 phút đến 17h30 phút) tại phòng giao dịch một cửa xã Cẩm Lộc (người hướng dẫn ông Nguyễn Đức Dũng – Công chức địa chính xã – Điện thoại giao dịch 0913357460).

Nếu sau ngày 20/9/2024 mà các hộ không đến kê khai, sau này có vấn đề gì vướng mắc đến quyền sử dụng đất thì UBND xã không chịu trách nhiệm và chủ hộ không được đòi hỏi, khiếu kiện, khiếu nại bất cứ vấn đề gì đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu và công nhận lại diện tích đất ở trước ngày 18/12/1980.

Phân công Công chức Địa chính – Xây dựng phối với Đài truyền thanh xã, các Ban ngành có liên quan, thôn trưởng các thôn thông báo rộng rãi cho toàn thể nhân dân được biết để thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Phòng TNMT huyện Cẩm Xuyên;
- TTr.Đảng ủy-HĐND-UBND-UBMT;
- Đài truyền thanh (Đưa tin)
- Thôn trưởng 5 thôn
- Lưu VT- ĐC-XD xã.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Viết Đồng